

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на проспект Ленинского Комсомола, 44

Ульяновская область, Ульяновск, проспект Ленинского Комсомола, 44

5 000 000 Р

80 645Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.90 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Арт. 110336863 Предлагается к продаже светлая и теплая трехкомнатная квартира с оптимальной площадью 62,88 кв.м., расположенная на комфортном 3 этаже панельного дома. Это отличный вариант для большой семьи или тех, кто ценит пространство и функциональность. ВНИМАНИЕ: Эту квартиру, а также ремонт Вашей мечты можно купить по субсидированной ставке от 14.75% от Самолет Плюс. Особенности квартиры: —Три комнаты: достаточно места для всех членов семьи, а также для организации рабочего кабинета или детской комнаты. —Удобный этаж: третий этаж — оптимальный вариант, который сочетает в себе удобство доступа и тишину. —Панельный дом: проверенная временем надежность и удобная инфраструктура. —Функциональная планировка: комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и приватность для каждого. —Состояние: квартира требует косметического ремонта, что дает возможность воплотить дизайн вашей мечты и сделать жилье именно таким, каким хотите вы. Почему стоит выбрать именно эту квартиру? —Простор для всей семьи и личного пространства каждого. — Комфортный третий этаж без шума с улицы. — Возможность создать интерьер по своему вкусу. — Удобное расположение и развитая инфраструктура района. ИНФРАСТРУКТУРА В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: — Хорошая детская площадка —Детский сад 209 Самолётик , Детский сад ...

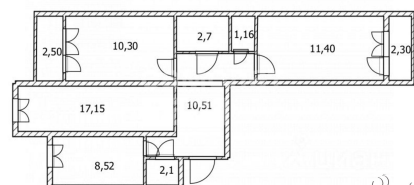
👁 3 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170602822](tel:+79170602822)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 3           | Этажей всего      | 9           |
| Площадь жилая     | 38.90 кв. м | Площадь<br>комнат | 11.40 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м  |                   |             |



Restate