

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на пр-кт Нариманова, 83

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, пр-кт Нариманова, 83

3 500 000 Р

92 105Р за м²



38.00 м²

Общая

28.80 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Уникальное предложение в Ленинском районе г.Ульяновска! Парк Победы в нескольких метрах от дома! Продается 1 комнатная квартира с отдельной гардеробной и с единственной во всем доме огромной лоджией почти 10 квадратов! 1 взрослый собственник, прописанных нет, без долгов и обременений! Возможен любой вид оплаты, в том числе ипотека! Ремонт не евро, но при желании можно заехать и жить! Заменен стояк канализации, трубы, счётчики на горячую и холодную воду! Подъезд отремонтирован, в подъезде камеры видеонаблюдения! Остановка общественного транспорта у дома, маршрутки и трамваи в любую часть города! Аптека, магазины у дома и в доме, детский сад у дома, школа и учебные заведения: Политех, строительный колледж, швейный техникум, завод Искра в шаговой доступности. Женская консультация и дневной стационар 2 поликлиники у дома! Спортивный клуб в доме! Огромная благоустроенная детская площадка, окна квартиры выходят на нее, Ваши дети всегда будут под присмотром!!! Так же имеется домофон с камерой!!! Есть места для парковки автомобиля! В шаговой доступности небольшой лес, очень богатый грибами и ягодами!!! Заправка и СНТ, дендрарий в нескольких километрах! Ипподром в нескольких километрах! Риэлторам беспокоить только с реальными покупателями. Если есть вопросы, звоните, пишите, спрашивайте ...

👁 2 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176004651](tel:+79176004651)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь жилая	28.80 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



