

Купить квартиру за 3 490 000 рублей на пр-кт Гая, 67

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, пр-кт Гая, 67

3 490 000 Р

61 228Р за м²



57.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в Железнодорожном районе — просторная, светлая с продуманной планировкой. Окна выходят на тихую зеленую зону, создавая приятную атмосферу без городского шума. В помещении косметический ремонт, пластиковые окна с надежными стеклопакетами. Лоджия застеклена, оборудована решетками и дополнена узаконенным большим погребом — удобное место для хранения сезонных вещей или запасов. Планировка функциональная: зал правильной формы позволяет организовать гардеробную или рабочую зону, кухня компактная, но вместительная, санузел отдельный. Дополнительным преимуществом является наличие кладовой комнаты — редкость для квартир такого метража. Район отличается развитой инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы расположены супермаркеты. В шаговой доступности — школа 62 и детский сад, что делает локацию привлекательной для семей с детьми. Транспортная доступность на высоком уровне. Квартира полностью готова к проживанию: электрическая проводка и сантехника в хорошем состоянии, счетчики на воду и электричество установлены. Возможен как быстрый въезд. Объект подойдет для тех, кто ищет жилье с балансом цены и качества в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Код пользователя: 184784 Номер в базе: 8989044

👁 2 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876309328](tel:+79876309328)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь кухни	7.00 кв. м		



