

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на проезд Караганова, 6

Ульяновская область, Ульяновск, проезд Караганова, 6

2 500 000 Р

80 645Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Описание Развитый район. Удобный, средний этаж. Свое парковочное место. Отличная 1-комнатная квартира по проезду Караганова, общей площадью 31,3 кв.м. Прекрасное месторасположение, удобный транспортный узел во все направления города и шикарная инфраструктура. Наша квартира с отличной планировкой. Кухня функциональная, но при этом небольшая, но возможно сделать перепланировку, объединив комнату и получится просторная кухня-столовая, либо кухня-гостиная. Санузел совмещенный в кафеле. Вместительный балкон. Установлены пластиковые окна и новые трубы на воду. Новая электрика. Залитые полы по уровню. Удобный, ухоженный двор, в подъезде - пластиковые окна. Вы можете не выезжать за пределы микрорайона, а все дела решать на месте, все находится поблизости. В шаговой доступности от дома находятся 33 гимназия, 37, 52 школы, во дворе детский сад, через дорогу Мегастрой, в 5 минутах зеленый прогулочный парк Семья, поликлиника №2, спорткомплекс Авангард, Автомобильный завод. С остановки можно добраться в любое направление города - маршрутки 93, 52, 5, 96, 4, трамваи 22, 6. Поэтому долго не думайте, а звоните, такие варианты в таком роскошном микрорайоне и за такую цену очень сложно найти! Удобный транспортный узел, наличие большого количества магазинов и шаговая доступность до детских садов ...

👁 1 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Александр Петров](#)

Телефон: [+79063920812](tel:+79063920812)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

