

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на улица Луначарского, 7

Ульяновская область, Ульяновск, улица Луначарского, 7

3 200 000 Р

72 727Р за м²



44.00 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Продаю уютную, теплую 2-комнатную квартиру в Железнодорожном районе. С хорошо развитой инфраструктурой: - супермаркеты «Пятерочка», «Магнит», «Магнит Косметик», «Гулливвер»; - парк «Винновская роща»; - «Аксель арена»; - кинотеатр «Современник»; - аптеки. Для семей с детьми рядом находятся детский сад №55 (во дворе дома), №118, «Аистенок», «Гномик». Школы №31, №47, 30 гимназия. Хорошая транспортная доступность, 20 мин до центра города. Квартира расположена на 1 этаже 4-этажного дома. Не угловая, 44.4 кв. м. Тихие соседи. Один собственник. Никто не прописан. Без обременений. Чистая продажа. В квартире косметический ремонт. Во всех комнатах установлены пластиковые окна, натяжной потолок. На кухне современная газовая колонка. Установлены новые счетчики на свет, воду и газ. Санузел совмещенный. В квартире имеется небольшая гардеробная. Напольное покрытие — линолеум, в с/у кафель. Реальному покупателю торг. Просьба риэлторов не беспокоить. Продажа от собственника.

👁 1 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Екатерина](#)

Телефон: [+79867362577](tel:+79867362577)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	4		

