

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на ул Ефремова, 103

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Ефремова, 103

3 100 000 Р

53 448Р за м²



58.00 м²

Общая

43.40 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 109891234 Создайте семейное гнездо. 4-комнатная квартира в идеальной локации: школы и сады рядом. Вашему вниманию предлагается 4-комнатная квартира по адресу: ул. Ефремова, д.103 общей площадью 58.7 кв.м. и балконом 3.08 кв.м. ДОКУМЕНТЫ: В собственности БОЛЕЕ 50 лет Укажем в договоре ПОЛНУЮ СТОИМОСТЬ. В квартире НЕТ ОБРЕМЕНЕНИЙ и НЕТ ПЕРЕПЛАНИРОВОК, легко пройдет проверку любого банка, юриста. Покажем все документы, у нас полный комплект. Подходит под ИПОТЕКУ, в случае необходимости, поможем с одобрением. ДОМ: Тёплый, панельный дом 1972 года постройки. Придомовая территория с благоустроенной детской площадкой и местами для парковки. Работает УК, которая своевременно следит за чистотой и порядком в доме и во дворе. Чистый и ухоженный подъезд, отсутствуют посторонние запахи. Соседи добрые и порядочные люди, можно смело знакомиться. КВАРТИРА: Расположена на комфортном 1 этаже Установлена надежная входная дверь с отличной шумоизоляцией. 4 комнаты - идеально для большой семьи, есть возможность создать кабинет, гостевую, спальню Не надо переплачивать за чужой устаревший дизайн Вместительная прихожая: нет тесноты у входа Раздельный санузел - комфорт и удобство для большой семьи ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА: В шаговой доступности: Образование: Детский сад: 185, Волгарик , 72, Русалочка ...

👁 1 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170602822](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	43.40 кв. м	Площадь комнат	8.50 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

