Купить квартиру за 3 720 000 рублей на ул Якурнова, 20

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Якурнова, 20

3 720 000 Р
103 333Р за м^2

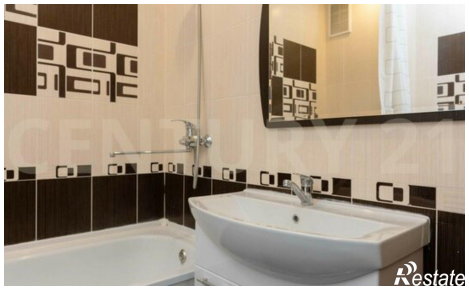
36.00 м^2	10.00 м^2	9 из 10
Общая	Кухня	Этаж

В продаже однокомнатная квартира с АВТОНОМНЫМ отоплением в мкрн Центральный. Всё готово для комфортного проживания. Экологически чистое место, рядом находится лесопарковая зона и река Волга, вдали от шума и проезжих дорог, при этом вся инфраструктура в пешей доступности. Квартира · светлая и уютная, расположена на 9 этаже 10 этажного дома (имеется технический этаж). · с косметическим ремонтом. Из окон открывается шикарный вид на Волгу, Президентский мост и незабываемую панораму города. Отличительной и уникальной особенностью нашей квартиры является наличие двух лоджий: одну можно использовать для хранения вещей, а вторую оборудовать под зону отдыха, где можно будет наслаждаться красивыми закатами. Из техники остается кондиционер и варочная поверхность. Из мебели кухонный гарнитур, шкаф, входная группа. Санузел совмещенный, в кафеле. Есть тамбур на 2 квартиры. Из преимуществ: * квартира не требует вложений, заезжай и живи. *безбарьерная среда *уютный двор, своя детская площадка, много мест для машин. *прописка к Губернаторскому инженерному лицею. *новый развитый район. *рядом парк и р. Волга. *вся инфраструктура находится поблизости с домом: д/с 100, 174, средняя школа 63, гимназия 65, магазины Гулливер, Пятерочка, Магнит, КБ, кафе, салоны красоты, аптеки, фитнес-клуб ...

1 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: Ирина Нестеренко

Телефон: +79278102121

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м