

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на проспект Ленинского Комсомола, 35

Ульяновская область, Ульяновск, проспект Ленинского Комсомола, 35

4 000 000 Р

108 108Р за м²



37.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 18

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 37.2 м² с просторной лоджией 6 м² в районе «Новый Город». Общая площадь позволяет комфортно разместить все необходимое для жизни. Планировка рациональная: отдельная кухня 8 м², изолированная комната 20 м², компактный санузел с современной сантехникой. Лоджия выходит во двор, что обеспечивает тишину и отсутствие уличного шума – идеальное место для отдыха или организации дополнительного функционального пространства. Квартира расположена на комфортном 4 этаже 18-ти этажного монолитного дома, что исключает зависимость от лифта. Хороший ремонт: ровные стены, совмещенный просторный санузел отделан плиткой. Встроенный шкаф-купе в прихожей и мебель в комнате остаются новому владельцу – можно заселяться сразу без дополнительных вложений. Окна с современными стеклопакетами выходят на зеленый двор, что создает приятный микроклимат даже в теплое время года. Район отличается развитой инфраструктурой: в 3 минутах ходьбы находятся продуктовые магазины, кафе и аптеки, в 5 минутах – поликлиника. Остановки общественного транспорта расположены у дома, что обеспечивает быстрый выезд в центр города. В пешей доступности школы, детские сады и спортивные площадки. Микрорайон спокойный, с преимущественно молодыми семьями и работающими жителями. Квартира подойдет ...

👁 1 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Гриценко Галина Алексеевна](#)

Телефон: [+79063902358](tel:+79063902358)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	18	Площадь кухни	8.00 кв. м

