

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на б-р им. Ильюшина, 10

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, б-р им. Ильюшина, 10

5 350 000 Р

107 000Р за м²



50.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продаётся очень светлая и по семейному уютная двухкомнатная квартира по бульвару имени Ильюшина, дом 10! Квартира светлая, просторная, ухоженная. Санузел под ключ, лоджия застеклена и отделана на полу лоджия установлена система теплый пол. Одним из преимуществ данной квартиры является индивидуальный тепловой котёл на крыше дома, так как это ощутимая экономия на коммунальных платежах!!! Дом с АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ + ВСЕГДА есть горячая вода!!! Для Вашего комфорта в квартире остаётся мебель: кухонный гарнитур, встроенный шкаф в прихожей; диван в зале, холодильник. Остальную мебель можем обговорить при осмотре квартиры. ВСЯ инфраструктура в шаговой доступности: детские сады, лицей № 102, поликлиники, кафе, Wildberris, OZON, все магазины, аптеки, парк Прибрежный с аттракционами, фитнес-клуб Ultra, река Волга с пляжем, лес, велосипедные дорожки для прогулок с детьми, Медицинские центры и пр. Во дворе отличная площадка для детей, парковочные места с четырёх сторон! По квартире все документы проверены! Работаем с материнским капиталом, любыми видами сертификатов!

👁 1 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Юлия Анатольевна](#)

Телефон: [+79051831143](tel:+79051831143)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	11.00 кв. м

