

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Ульяновский пр-кт, 17

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, Ульяновский пр-кт, 17

8 500 000 Р

103 659Р за м<sup>2</sup>



82.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Продаётся просторная четырёхкомнатная квартира площадью 78.4 квадратных метров на шестом этаже двенадцатиэтажного панельного дома, построенного в 1993 году. Адрес объекта: город Ульяновск, микрорайон Новый Город, Ульяновский проспект, дом 17. Квартира порадует вас хорошим ремонтом, что позволит сразу же заехать и жить без дополнительных вложений и ремонтных работ. Жилая площадь составляет комфортные 45 квадратных метров, а кухня занимает 12 квадратных метров, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. В вашем распоряжении два балкона, откуда открывается приятный вид как на двор, так и на улицу, позволяя наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами. Квартира оснащена отдельным санузлом, что добавляет удобства в повседневной жизни. Для молодых семей с детьми важно отметить, что во дворе дома расположены детская и спортивная площадки, где ваши дети смогут весело проводить время на свежем воздухе. Рядом находятся детские сады «Развивайка» и центр раннего развития детей, а также школа и фитнес-центр для всестороннего развития ваших малышей и взрослых членов семьи. Кроме того, рядом с домом функционируют различные объекты повседневного спроса: а именно, супермаркеты «Гулливёр», где можно приобрести все необходимые продукты, парикмахерская «Эстетика» ...

👁 1 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Усманова Алсу](#)

Телефон: [+79033203459](tel:+79033203459)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 4 | Этаж          | 6           |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 12.00 кв. м |

