

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на проспект Гая, 80

Ульяновская область, Ульяновск, проспект Гая, 80

4 250 000 Р

67 460Р за м²



63.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!!! Продаем очень тёплую трёхкомнатную квартиру - распашонку в Железнодорожном районе, по адресу пр-т Гая, д. 80. Квартира расположена на 5 из 9 этажей. Дом кирпичный, есть лифт. Квартира чистая и просторная – 62,5 кв.м. Все комнаты изолированы. Санузел отдельный. Лоджия просторная, застекленная. Окна все деревянные. Красивый вид из окон на зеленый двор. Квартира под ремонт. У вас есть уникальная возможность воплотить свои самые смелые дизайнерские идеи! Придомовая территория ухожена, есть детская площадка во дворе, всегда есть парковочные места для машин. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности школа, садик, магазины, аптеки, пункты выдачи OZON и WB. В 10 минутах парк, где можно отдохнуть в выходные с семьей. Удачная транспортная развязка дает возможность без проблем уехать в любой район города, дорога до центра занимает 15-20 минут. Квартира без долгов, без обременений, один собственник. Одобрение ипотеки БЕСПЛАТНО! ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ на всех этапах сделки! Гарантия БЕЗОПАСНОСТИ! Звоните! Все расскажем Код пользователя: 93171 Номер в базе: 8120242

👁 1 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Минина Лилия Бариевна](#)

Телефон: [+79176315166](tel:+79176315166)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

