

Купить квартиру за 2 770 000 рублей на проспект Нариманова, 104

Ульяновская область, Ульяновск, проспект Нариманова, 104

2 770 000 Р

62 955Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира на проспекте Нариманова, 104, в Ульяновске. Общая площадь составляет 44 кв. м, жилая площадь — 29 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и сделать пространство именно таким, каким вы его себе представляете. Санузел совмещенный, что удобно для повседневного использования. Есть балкон, где можно обустроить уголок для отдыха или хранения. Дом находится в хорошем состоянии. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район имеет развитую инфраструктуру: поблизости расположены школы и детские сады, что отлично подойдет для семей с детьми. Также рядом есть магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Это отличный шанс приобрести квартиру и создать в ней идеальное для вас пространство.

👁 1 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876851316](tel:+79876851316)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

