

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул Заречная, 31

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Заречная, 31

4 100 000 Р

62 121Р за м<sup>2</sup>



66.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

В продаже уютная 3-комнатная квартира на Нижней террасе. Тихий, уютный микрорайон, современная инфраструктура на любой вкус - и для молодых, и для людей зрелого возраста. До центра 10 минут езды. Наша квартира с косметическим ремонтом. На просторной кухне натяжной потолок, на полу кафель. В комнатах линолеум. Санузел отдельный! Есть балкон и лоджия! Окна на 2 стороны дома, что очень удобно! Кухонный гарнитур и мебель остаются новому владельцу. В доме чистый подъезд, проживают адекватные, хорошие соседи. Чистая ухоженная придомовая территория, своя детская площадка, удачное месторасположение. Во дворе всегда Вы найдёте свободное место для своего автомобиля, а также рядом с домом есть большая, охраняемая парковка. Дом под управлением ТСЖ, низкие коммунальные платежи. Рядом с домом находятся все социальные объекты - средняя школа №83 им. Генерала В.И. Орлова, магазины Магнит, Победа, Сбербанк, остановка 15 маршрута в 3 минутах ходьбы. Остановка Заречная в шаговой доступности маршрутки - 22,78,84, 28, 22, автобусы - 35,30,46 и многое другое. В общем - это полноценный городской район, в котором есть ВСЁ. Звоните и я с радостью отвечу на все ваши вопросы и организую просмотр! Документы готовы, Вас ждет комфортная и быстрая покупка. Оперативный показ в удобное для Вас время. Помощь с одобрением ...

👁 1 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Татьяна Зайцева](#)

Телефон: [+79051830121](tel:+79051830121)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	11.00 кв. м

