

Купить квартиру за 3 980 000 рублей на пр-кт Ливанова, 30

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, пр-кт Ливанова, 30

3 980 000 Р

110 556Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается уютная, светлая и абсолютно новая однокомнатная квартира в современном микрорайоне Новый Город на проспекте Ливанова, дом 30. Общая площадь составляет 36 кв. м, жилая — 15 кв. м, а кухня радует простором в 10.5 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 2020 году. В доме есть пассажирский лифт и пандус, что обеспечивает удобство передвижения. Закрытый двор без автомобилей с комфортабельной детской площадкой. В квартире выполнен качественный современный евроремонт в светлых оттенках, который создает атмосферу уюта и комфорта. Удобная планировка включает просторную комнату и кухню, а также совмещенный санузел. В кухне и прихожей теплый пол, во всех комнатах натяжные потолки с точечным освещением. Просторный балкон остеклен качественными стеклопакетами. Окна выходят на ЖК Центрополис. Дом оборудован большой наземной парковкой, поэтому места для автомобиля всегда хватит. Чистый подъезд, наличие мусоропровода и современные коммуникации делают проживание здесь комфортным и безопасным. Район отлично подходит для семей с детьми: рядом есть школы и детские сады. Также в шаговой доступности находятся магазины, что позволяет быстро и удобно решать повседневные задачи. Хорошая транспортная развязка обеспечивает легкий доступ к основным районам ...

👁 1 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867351876](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

