

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на ул Рябикова, 71

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Рябикова, 71

3 850 000 Р

72 642Р за м²



53.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 12

Этаж

Арт. 107419618 Прекрасная возможность создать свой идеальный интерьер и переехать в квартиру своей мечты. Продается двухкомнатная квартира в отличном районе Дальнего Засвияжья без переплаты за чужой ремонт. Преимущества квартиры: -удачная планировка - большая кухня и изолированные комнаты -большая лоджия с двумя выходами -окна выходят на тихий уютный двор ПО ЭТОЙ КВАРТИРЕ ЕСТЬ ЛЬГОТНАЯ СТАВКА ПО ИПОТЕКЕ. РЕМОНТ (требуется): -по всей квартире и на лоджии деревянное остекление -раздельный санузел, установлены счетчики -подъезд поддерживается в чистом состоянии В доме был сделан капитальный ремонт- заделаны межпанельные швы. Благоустройство территории уже ведется - скоро вы будете наслаждаться еще и обновленным двором. Летом двор утопает в цветах и зелени. Видеокамеры по периметру дома обеспечивают безопасность и спокойствие проживания. Два пассажирских лифта создают удобство- никаких очередей. ИНФРАСТРУКТУРА: Район с развитой инфраструктурой. Все значимые объекты находятся в шаговой доступности: -гимназия 13, лицей при УлГТУ №45, школа №70, центр детского творчества №2, детский сад №241,№233, №45 -гипермаркет Магнит Семейный, супермаркеты «Гулливер», Пятерочка, пекарня -ТЦ Одесса, Альянс -клиника НЕВА, стоматологические клиники, аптеки, в шаговой ...

👁 2 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Ростомян Ирина](#)

Телефон: [+79661147035](tel:+79661147035)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	12	Площадь кухни	9.00 кв. м

