

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на проспект Гая, 37

Ульяновская область, Ульяновск, проспект Гая, 37

2 800 000 Р

90 323Р за м²



31.00 м²

Общая

17.70 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Ульяновске на проспекте Гая, 37. Общая площадь 31,5 кв. м, жилая 17,7 кв. м, кухня 7,3 кв. м. Квартира расположена на 8-м этаже 10-этажного кирпичного дома. Дом построен в 1975 году, что говорит о его надежности и качественном строительстве. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу заехать и жить. В комнате и на кухне достаточно света, что создает приятную атмосферу. Есть балкон, где можно организовать уютное место для отдыха. Санузел совмещенный и в хорошем состоянии. В квартире остаётся вся мебель и техника. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что добавляет удобства в повседневной жизни. Двор ухоженный, есть места для парковки автомобилей. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает квартиру удобной для семей с детьми. Рядом расположены магазины, где можно купить все необходимое, и остановки общественного транспорта, откуда легко добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, чистая юридическая история. Возможна покупка в ипотеку. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Мы будем рады ответить на ваши вопросы и помочь вам стать обладателем этого уютного жилья.

👁 2 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170602521](tel:+79170602521)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	17.70 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



