

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на проспект Гая, 70

Ульяновская область, Ульяновск, проспект Гая, 70

3 600 000 Р

87 805Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.70 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Арт. 107243579 2-комнатная стала 3-комнатной: идеальное решение для семьи. Вашему вниманию предлагается в шаговой доступности от Винновской рощи квартира с 2 изолированными комнатами и смежным залом по адресу: пр-кт Гая, д. 70 общей площадью 41,3 кв.м. и балконом 2,4 кв.м. КВАРТИРА: Квартира с отличным ремонтом в современном стиле: Электрика полностью заменена; Стены выровнены, поклеены качественные обои; Натяжные потолки во всей квартире; Пластиковые окна. Новый кухонный гарнитур и вместительный шкаф в гостиной остается новым жильцам. Санузел совмещенный, установлена новая сантехника, доступ к трубам и счетчикам обеспечен. Надежная входная дверь с отличной шумоизоляцией, домофон. ДОМ: Кирпичный дом. Низкая этажность (3/4). Тихий двор. Ухоженный подъезд Доброжелательный соседи Придомовая территория с зелеными насаждениями. Район, где все рядом: Идеально для ценящих тишину, природу и комфорт. Школа: 39, 31, 48 Детский сад: 78, 55, 111, 211, 115, 157 Центр детского творчества 6 Супермаркеты: Гулливер , Пятерочка , Магнит , Перекресток Здоровье: городская больница 3, поликлиники, аптеки. Активность и культура: ДК Киндяковка, Современник, стадион Локомотив, сквер 60-летия Победы. А главное огромный парк Винновская роща рядом! Бытовой комфорт: почта, парикмахерские, химчистки ...

👁 1 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170602822](tel:+79170602822)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	30.70 кв. м	Площадь комнат	17.90 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

