

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на Отрадная улица, 54

Ульяновская область, Ульяновск, Отрадная улица, 54

2 500 000 Р

59 524Р за м²



42.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 42 м² расположена на четвертом этаже пятиэтажного дома в тихом дворе. Окна выходят на восточную сторону, обеспечивая хорошее естественное освещение в первой половине дня. Планировка функциональная: изолированные комнаты (18 и 8,5 м²), кухня 6,5 м² с возможностью размещения обеденной зоны, отдельная прихожая и санузел с ванной. Состояние квартиры под чистовую отделку позволяет новому владельцу реализовать индивидуальный дизайн-проект. Дом подключен к центральному отоплению, горячему водоснабжению и городской канализации, установлен домофон. Район отличается развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. В пешей доступности находятся три детских сада («Берёзка», «Изюминка», «Чебурашка»), лицей № 45 при УлГТУ и гимназия № 13. Медицинские учреждения представлены детской поликлиникой № 3 и городской поликлиникой № 4. Для повседневных покупок в шаговой доступности работают супермаркеты «Пятерочка», «Магнит» и «Гулливёр». В 10 минутах ходьбы расположен Александровский парк с зонами отдыха и прогулочными аллеями, а также кинотеатр «Луна». Остановка общественного транспорта в 300 метрах от дома обеспечивает быстрый доступ к основным районам города. Рядом проходит выезд на объездную дорогу, что удобно для автомобилистов. Квартира подойдет ...

👁 1 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Фадеев Иван Николаевич](#)

Телефон: [+79050362702](tel:+79050362702)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

