

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на проспект Созидателей, 54

Ульяновская область, Ульяновск, проспект Созидателей, 54

6 300 000 Р

84 000Р за м<sup>2</sup>



75.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

ЦЕНА НА МИНИМУМЕ! Вместительная, просторная, светлая и уютная 3-комнатная квартира на комфортном 2 этаже уже ждет Вас. Хороший ремонт и большой метраж делают нашу квартиру особенно привлекательной для дальнейшей инвестиции. В квартире: · Функциональная планировка: 1. 3 отдельные комнаты. В одной из спален есть утеплённая 3 метровая лоджия, которую можно использовать как кабинет для учёбы. Зал квадратной правильной формы. 2. кухня со столовой, 3. отдельный санузел в кафеле, 4. кладовка, 5. 2 лоджии (7,8 м2 и 3,1 м2), 6. вместительная прихожая. · Свежий евроремонт. Заезжай и живи! Пластиковые окна, натяжные потолки, постелен качественный линолеум. На кухне плитка. Уютный зелёный двор, хорошие соседи. Самая развитая инфраструктура и транспортная развязка! В шаговой доступности детский сад 169 (прямо во дворе дома). Лицей 20, Школа 17, 9, поликлиника 5, авиационный колледж, сквер авиаторов, сквер Антонова, библиотека 28, ДК Руслан, Самолет и др. Один взрослый собственник. Без обременений. Чистая продажа. Возможен обмен на 2-комнатную квартиру с доплатой покупателя. Документы готовы к продаже. Без комиссии с покупателя. Звоните.

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Алсу Абдюшева](#)

Телефон: [+79051841163](tel:+79051841163)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 2           |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 14.00 кв. м |

