

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на Новосондецкий б-р, 19

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, Новосондецкий б-р, 19

13 000 000 Р

99 237Р за м²



131.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Живите с комфортом столичной жизни, оставаясь в Ульяновске! Кирпичный дом индивидуальной планировки с кирпичными перегородками и полной шумоизоляцией. Толщина внешних стен 2.5 кирпича. Грузовой лифт. Очень доброжелательные соседи. Есть место для зарядки электромобиля. Квартира 131 кв.м. в 2-х уровнях с окнами на 2 стороны: через холл 1-го этаж проходим в просторную гостиную 20 м.кв. и переходим в обеденную зону 12 м.кв. На этом же уровне кабинет, который можно закрыть дверью и переоборудовать в детскую комнату или еще в одну спальную комнату. Безопасная лестница с удобными ступенями ведет на второй этаж, где расположены кладовая для хранения, спальная комната 22.4 кв. м с вместительным встроенным шкафом -купе длиной 4 м. Из комнаты выход на лоджию, где можно полюбоваться ночным небом. На восточную сторону расположена комната 19 кв.м. Утром освещается солнцем, вечером, в летнюю жару дает прохладу Во дворе садик, место для парковки а/м. Ухоженные газоны. Рядом с домом сквер для прогулок. Магазины Гулливер, Магнит. Салоны красоты. В соседних дворах школы. В 3-х минутах от дома поликлиника № 6. Покупая эту квартиры вы будете уверены на 100%, что перед окнами не возникнут окна соседей. Меняем на 2-х комнатную квартиру в новом доме улучшенной планировки (евротрешку)с Вашей доплатой , желательно ...

👁 1 с 14.06.2025, обновлен 15.06.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [+79051830165](tel:+79051830165)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м

