

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на пр-кт Академика Филатова, 9

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, пр-кт Академика Филатова, 9

3 400 000 Р

64 151Р за м²



53.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается отличная двухкомнатная квартира в Ульяновске по адресу: проспект Академика Филатова, 9. Общая площадь составляет 53 квадратных метра, из них 32 квадратных метра жилая площадь. Квартира расположена на 9 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1987 году. Высота потолков 2,7 метра, что создаёт ощущение простора. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и уединение, обмен на 1 квартиру возможен малогабаритку или хрущевку с доплатой В квартире есть просторная кухня площадью 8 квадратных метров. В настоящее время она находится без ремонта, что даёт вам возможность воплотить в жизнь любые дизайнерские решения и создать интерьер своей мечты. Имеется один санузел и одна лоджия, что добавляет комфорт в повседневную жизнь. лоджия пластик, также два пластиковых окна, есть технический этаж. Дом в хорошем состоянии, оснащён пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание здесь удобным. Несмотря на возраст, дом ухожен и имеет всё необходимое для комфортного проживания. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это предложение особенно привлекательным для семей с детьми. Хорошо налаженная транспортная сеть позволяет быстро добраться до любого района города, а рядом расположенные остановки общественного ...

👁 3 с 13.06.2025, обновлен 13.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170602844](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

