

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Ульяновский проспект, 2

Ульяновская область, Ульяновск, Ульяновский проспект, 2

5 000 000 Р

76 923Р за м²



65.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается уютная 3-комнатная квартира в центре Ульяновска по адресу: Ульяновский проспект, 2. Общая площадь составляет 65,5 кв. м, жилая площадь — 42 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1986 году. Высота потолков — 2,7 метра. В квартире сделан дизайнерский ремонт, что создает особую атмосферу уюта и стиля. Встроенная мебель и качественная техника остаются новым владельцам. Удобная планировка включает одну лоджию и один отдельный санузел. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что позволяет наслаждаться тишиной и видом на зеленую зону. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка. Дом находится в управлении ТСЖ Ульяновский проспект, а это значит низкие платежи по квартплате. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, МФЦ. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет, два взрослых собственника. Оперативный показ и быстрый выход на сделку. Записывайтесь на просмотр ...

👁 1 с 13.06.2025, обновлен 13.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176012202](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



