

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Пензенский бульвар, 26

Ульяновская область, Ульяновск, Пензенский бульвар, 26

4 300 000 Р

69 355Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 62.3 квадратных метра в живописном районе города Ульяновска, расположенная по адресу: Новый Город м-н, Пензенский бульвар, дом 26. Это прекрасное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Квартира находится на третьем этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1988 году. Благодаря этому, жильё хорошо освещено естественным светом, а из окон открывается приятный вид на двор и улицу. Общая площадь составляет 62.3 квадратных метра, жилая площадь – 40 квадратных метров, что предоставляет достаточно пространства для комфортного проживания всей семьи. Кухня имеет площадь 7 квадратных метров, где можно оборудовать уютное место для приготовления пищи. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему она готова к заселению без дополнительных вложений. Наличие двух балконов добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться свежим воздухом без необходимости покидать квартиру. Санузел отдельный, что является большим плюсом для семей с детьми или просто любителей личного пространства. Для маленьких жителей комплекса во дворе обустроена детская площадка, а для взрослых предусмотрена спортивная площадка. Также во дворе имеется парковка, что значительно упрощает вопрос с местом для ...

👁 1 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: Григорий

Телефон: +79053483718

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 3          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

