

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул Рябикова, 110

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Рябикова, 110

5 300 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 10

Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира по адресу: ул. Рябикова д.110 на 7 этаже. Общая площадь квартиры по выписке ЕГРН - 53,1 кв.м. Квартира перепланирована под 3-х комнатную квартиру. Две спальни по - 9 м., кухня - 9 м., и прихожая + гостиная - 18 м. Лоджия - 6 м., остеклена пластиковыми окнами и обшита вагонкой, 2 встроенных шкафа. На окнах жалюзи. Окна выходят на восточную сторону, на частный сектор. Квартира не требует никаких дополнительных вложений. Ремонт качественный, делали для себя. Свежий ремонт в санузле. Керамогранит на стенах и полу, установлена инсталляция. Встроенный шкаф над инсталляцией. Полностью заменены: водяные стояки, разводка, полотенцесушитель и канализация. Все трубы и канализация скрыты. Установлена система встроенной фильтрации для питьевой воды. С/у отдельный. Современная, стильная, большая угловая белая кухня. На кухне заменён радиатор на современный, регулируемый. Встроенная вытяжка. Дорогая немецкая раковина Reginox. На полу современный линолеум, потолок по всей квартире - натяжной с точечной подсветкой, стены - обои. При продаже квартиры остаётся: встроенные шкафы, все созданы по индивидуальному проекту. Встроенный, очень вместительный шкаф-купе в гостиной, встроенная прихожая с обувницей, встроенная кладовая шкаф-купе. Квартира очень светлая ...

👁 1 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: [АН НУР](#)

Телефон: [+79033207875](tel:+79033207875)

## Характеристики

|                   |    |                  |               |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 7             |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 9.00 кв.<br>м |

