

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на ул Александра Невского, 2Д 1

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Александра Невского, 2Д 1

3 950 000 Р

101 282Р за м²



39.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

11 из 24

Этаж

Отличная видовая квартира, закаты+рассветы Ваши! Предлагаем Вам 2-комнатную квартиру в новом, динамично развивающемся микрорайоне по улице А. Невского, общей площадью 39.4 кв.м. Проживание будет очень удобным для семьи с детьми, так как все социальные объекты находятся рядом с домом! Квартира в отличном состоянии расположена на 11 этаже. В ней сделан качественный ремонт в светлых оттенках: окна ПВХ, балкон с выходом из комнаты (панорамное окно), установлена шумоизолирующая, металлическая входная дверь. Санузел отдельный под ключ. Экономичные коммунальные платежи благодаря автономному отоплению. Возможность регулирования интенсивности отопления. Состояние - заезжай и живи! Около дома своя благоустроенная территория, зеленый двор и клумбы. У дома хорошее месторасположение, где все находится поблизости: - 2 детских сада (Бременские музыканты, Белка и стрелка); - детские площадки; - 4 спортивные площадки; - велосипедные и беговые дорожки, турники, роллердром; - крупные гипермаркеты на нижних этажах домов (Магнит, Магнит-косметик, Красно-белое), парикмахерские, аптеки, OZON; - охраняемая территория с видеонаблюдением; - большое количество парковочных мест. В шаговой доступности школа №49, гимназия №34, парк Молодежный для любителей прогулок, р. Свияга и Промышленный рынок. Поблизости ...

👁 1 с 09.06.2025, обновлен 09.06.2025

Продавец: [Юрий Федотов](#)

Телефон: [+79370314121](tel:+79370314121)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	11
Этажей всего	24	Площадь кухни	18.00 кв. м

