

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Водопроводная улица, 1

Ульяновская область, Ульяновск, Водопроводная улица, 1

6 500 000 Р

122 642Р за м²



53.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

УСПЕЙ КУПИТЬ! Комфортная, тёплая, уютная 2х комнатная квартира, 52,6 кв м + отапливаемая лоджия 12 кв м ждёт своих жильцов!!! Дом находится в престижном и красивейшем районе города, где отлично развита инфраструктура, район УЛГУ. В шаговой доступности физкультурно-оздоровительный комплекс, детский развивающий клуб «Везунчик», аква-клуб, медицинские центры, аптеки и супермаркеты. Квартира с отличным ремонтом, сделанный из качественных материалов. Санузел раздельный, в светлом красивом кафеле. Березовый паркет на всей площади квартиры. Большая лоджия застеклена, утеплёна, обшита + отапливаемая: фактически дополнительная 3-я комната, в которой можно разместить комнату отдыха, спальню или рабочий кабинет. Тамбур используется для верхней одежды и обуви, а также для хранения сезонных вещей. Автономное отопление, горячая вода круглогодично, низкие коммунальные платежи. Все условия для комфортной жизни! В подъезде чисто и живут доброжелательные соседи, работает видеонаблюдение. Всегда есть парковочные места. В шаговой доступности Аквамолл, Магнит, Пятерочка, Гулливер, аптеки, бассейн АкваКлуб, Медицинский центр Консилиум, университет УлГУ, парк, река Свияга, спортивные и детские площадки. Два взрослых собственника. Быстрый выход на сделку. -ОДОБРЕНИЕ ипотеки по сниженным ставкам БЕСПЛАТНО ...

👁 1 с 07.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: [Воскресенская Елена Владимировна](#)

Телефон: [+79176110057](tel:+79176110057)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

