

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Кузнецова, 5

Ульяновская область, Ульяновск, улица Кузнецова, 5

4 200 000 Р

87 500Р за м²



48.00 м²

Общая

26.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаётся КВАРТИРА В САМОМ ЦЕНТРЕ ГОРОДА по ул. Кузнецова. Просторная светлая квартира в стиле лофт с высокими потолками (4 метра) и большими окнами, общей площадью 48,6 кв. м, расположена на первом этаже двухэтажного дома. Объект отличается удачной планировкой: имеется изолированная комната правильной прямоугольной формы, а также большая кухня-гостиная, санузел совмещен. Высокие потолки позволили разделить пространство таким образом, что собственником был сделан антресольный этаж общей площадью 20 кв. метров (при этом перегородки не несущие, материал - дерево, можно легко демонтировать при необходимости). Свободная планировка позволит вам создать уникальный дизайн, соответствующий вашим предпочтениям. Дом прошел капитальный ремонт в 2017 году: полностью обновлены системы водоотведения, горячего и холодного водоснабжения, заменена кровля, отремонтированы подъезды. Территория благоустроена — тихий двор со шлагбаумом и парковочными местами. Зеленые зоны и отсутствие шума создают комфортную среду для жизни. Ключевое преимущество — локация. В радиусе 5-10 минут ходьбы находятся Соборная площадь, набережная Волги, парк Свердлова, административные здания города и области, театры, торговые центры, поликлиники, престижные школы и гимназии. Развитая инфраструктура включает спортивные комплексы ...

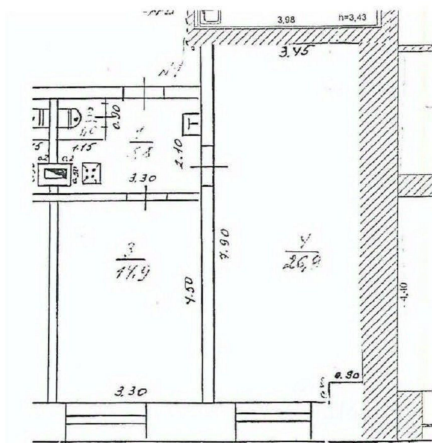
👁 4 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176206268](tel:+79176206268)

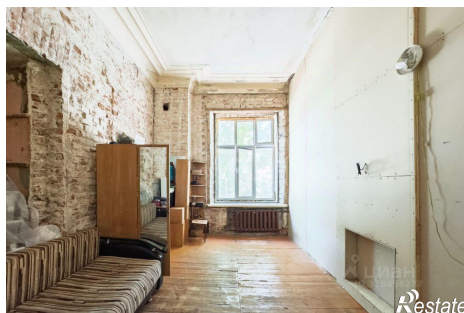
Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	26.00 кв. м

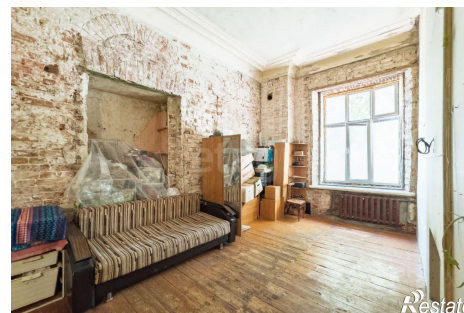


23,80

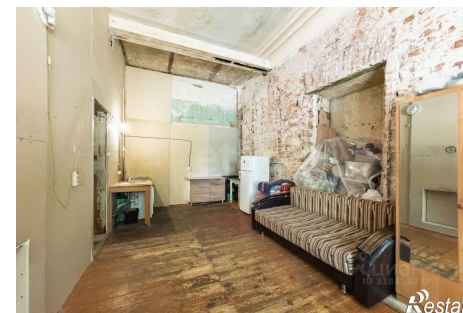
Restate



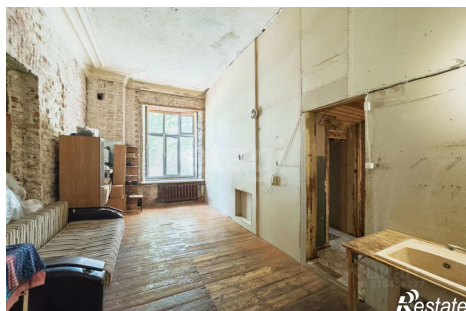
Restate



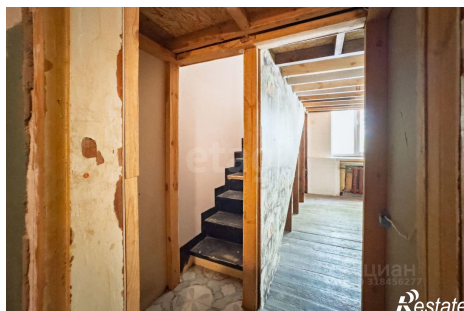
Restate



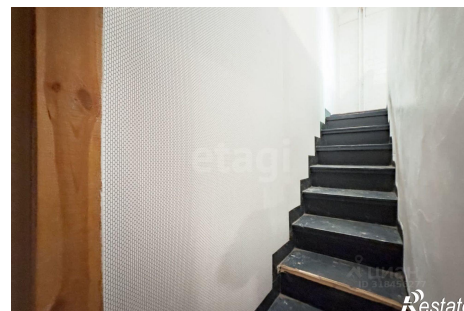
Restate



Restate



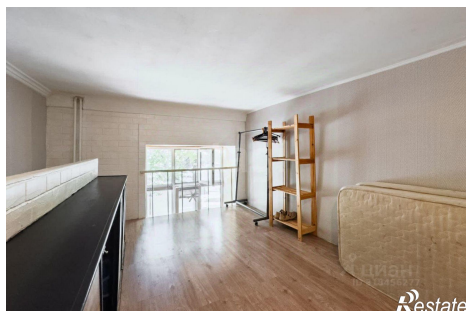
Restate



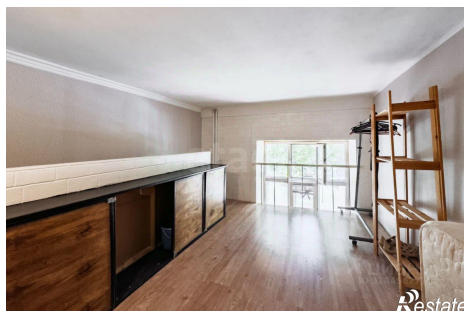
Restate



Restate



Restate



Restate