

Купить квартиру за 2 960 000 рублей на Новосондецкий бульвар, 15

Ульяновская область, Ульяновск, Новосондецкий бульвар, 15

2 960 000 Р

80 000Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Продам по самой привлекательной цене 1-комнатную квартиру в Заволжском районе по бульвару Новосондецкий, общей площадью 37.24 м<sup>2</sup>. Самый востребованный район, исторический центр Заволжья, отличное расположение дома на 2 линии вдали от шумных дорог, в тихом и спокойном месте с широко и разнообразно развитой инфраструктурой! Наша квартира без ремонта с перспективой сделать его по своему дизайн-проекту! Но на первое время можно заселиться. Мы заменили окна на пластиковые, что значительно экономит ваш бюджет. ВАЖНО! К квартире присоединена дополнительная площадь 15 кв.м , комната 9 кв.м и гардеробная. Идеальный вариант для молодой семьи. Хорошие соседи! Благоустроенный двор с детскими площадками! Вся инфраструктура в шаговой доступности: в нескольких минутах от дома детские сады 94,14, школа 63 около дома, можно отпускать детей самостоятельно добираться до места учебы, школа 64, лицей 90, изобилие торговых центров, магазинов, баров, аптек и медицинских учреждений. Большим преимуществом, служит и пешая доступность до остановки общественного транспорта! Можно с легкостью добраться в любую часть города на маршрутках 22,28,84, 30,42, 75,77,149, троллейбусах 15, 1, 7 (час пик), 3, 18, 14, 12, 11 (час пик утро), 11 (час пик вечер), автобусах 35, 10 (весенне-летний период), 30, 10, (осеннее-зимний ...

👁 1 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Елена Органова](#)

Телефон: [+79063923968](tel:+79063923968)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 1          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

