

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на улица Полбина, 11

Ульяновская область, Ульяновск, улица Полбина, 11

3 200 000 Р

76 190Р за м²



42.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА 42.8 КВ.М. ПО УЛ.ПОЛБИНА,Д.11 Преимущества квартиры: Квартира в середине дома- не угловая, не торцевая! На комфортном 3-м этаже; Дом кирпичный, тёплый, с хорошей шумоизоляцией; В доме проведены отделочные работы в подъезде, в 2020г проведён кап.ремонт: заменены системы горячего и холодного водоснабжения, электроснабжения, а также фасада дома; Окна во двор на детскую площадку; Есть балкон застеклённый; Квартира с современным косметическим ремонтом: в комнатах натяжные и подвесные потолки, на полу новый качественный линолеум. Окна деревянные нового образца с 3-м стеклопакетом; В сан.узле заменены трубы,с тены обшиты пластиковыми панелями; Удобная перепланировка квартиры: кухня объединена с гостиной плюс 2-е изолированные комнаты; Новая газовая колонка-всегда горячая вода; Комфортные коммунальные платежи; Порядочные спокойные семейные соседи; Во дворе дома всегда есть парковочные места. Отличное расположение в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: - аптека, парикмахерская, магазины, парк Семья, аллея, гимназия 33, школа 37, детские сады 64, 52, ДЮЦ 3, ДК Патриот , остановки общественного транспорта. Бонусом остаётся кухонный гарнитур, газовая плита, кондиционер! В подвале есть своё небольшое помещение для хранения вещей. Один ...

👁 1 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176103543](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь кухни	6.00 кв. м		

