

Купить квартиру за 2 750 000 рублей на ул Октябрьская, 55А

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Октябрьская, 55А

2 750 000 Р

88 710Р за м²



31.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Хороший район, хороший дом, хорошая квартира - вот 3 главных приоритета в выборе квартиры. В тихом уютном районе в Ближнем Засвияжье на ул. Полбина продается замечательная 1-комнатная квартира. Квартира в обычном состоянии, но располагается на 1м этаже из 9-ти, что очень удобно. Квартира теплая, уютная, с классической планировкой и приличным ремонтом. Окна выходят во двор на восточную сторону, за счет этого в квартире светло и солнечно. Огромная лоджия 6*1,2м на ширину квартиры в приличном состоянии остеклена с рамами. Полы и стены в обычном состоянии, потолки очень ровные, новые радиаторы отопления на кухне и в спальне. Санузел отдельный, в хорошем состоянии. Водоснабжение центральное, подача горячей воды без колонки. В общем, в этой квартире у вас будет прекрасная возможность улучшить её на свой вкус. Дом кирпичный, соседи тихие, во дворе есть парковочные места. Хорошее расположение дома. Остановка транспорта, супермаркеты, Автовокзал, Автозавод, Механический завод, СК Волга-Спорт-Арена, ТЦ Пушкаревское кольцо, стоматология, поликлиника, 3 дет.сада, 2 школы - в шаговой доступности. С документами всё в порядке, ипотеку и сертификаты приветствуем. Звоните, записывайтесь на просмотр. Успейте выгодно купить хорошую квартиру в хорошем доме! - С получением и оформлением ипотеки поможем ...

👁 1 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170605836](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



