

Купить квартиру за 3 690 000 рублей на проезд Полбина, 32

Ульяновская область, Ульяновск, проезд Полбина, 32

3 690 000 Р

56 769Р за м²



65.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается Отличная 3-комнатная квартира в ближнем Засвияжье Адрес: проезд Полбина, 32 На 3 этаже пятиэтажного дома расположилась квартира 65,3 кв. м. с отличной планировкой и ретро-атмосферой, ожидающая творческого вдохновения новых владельцев. Планировка - Две просторные изолированные комнаты - Проходной зал, который можно превратить в уютную зону отдыха или современную гостиную - Санузел совмещённый - Окна на зелёный двор - Квартира под ремонт: свежий взгляд подарит ей новую жизнь - В наличии антикварная мебель, которую можно вдохновить вторым дыханием или использовать в современных дизайнерских решениях Дом после капитального ремонта - Чистейший подъезд - Вежливые и спокойные соседи - Дом ухожен и надёжен Преимущества местоположения: - До центра города всего 15 минут на авто - В пешей доступности детские сады, хорошая школа — удобство для семьи с детьми, парк Семья. - Для активных — рядом знаменитый стадион Волга-спорт арена и теннисный клуб - поликлиника, стоматология, аптека, все рядом! - Шоппинг и повседневные покупки — несколько ТЦ в пешей доступности - Есть Вкусно и точка для быстрого перекуса - Близко к промышленной зоне и заводам — минимум затрат на дорогу до работы - Удобная транспортная развязка — быстро уедете в любую часть города -Рядом просторные дворы и зеленые зоны ...

👁 1 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876857825](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

