

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Пушкарёва, 8

Ульяновская область, Ульяновск, улица Пушкарёва, 8

4 500 000 Р

66 176Р за м²



68.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продам 3 кв, квартира требует ремонта, хорошие расположения, кухня, зал, и комната водвор, одна комната выходит на пушкаревское кольцо. Два взрослых собственника. Торг будет.

👁 1 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176106730](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



II. ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДИ КВАРТИРЫ

Этаж	№ по плану	Назначение помещений, (кадастр. №)	Формула подсчета площади	Общая площ.		в т.ч.		Высота по в. строено	Переоборуд. / пере-планир.
				кв. м.	жилая / нежилая	жилая / нежилая	использ.		
А, Б	1	Жилая	3,07*4,40	13,51	13,51	0,00	2,50		
	2	Жилая	5,08*4,85-0,90*4,10	23,37	23,37	0,00			
	3	Жилая	3,08*4,0	12,32	12,32	0,00			
	4	Кухня	2,97*2,70-0,6*1,70	7,00	0,00	7,00			
	5	Ванная	1,35*1,37	2,34	0,00	2,34			
	6	Туалет	1,56*0,80	1,25	0,00	1,25			
	7	Коридор	5,18*2,70-1,70*1,70-1,70*2,23*1,26	8,41	0,00	8,41			
Общая площадь квартир				68,00	49,20	18,80			
Б	Валкон		3,30*0,90						
Л	Лоджия		3,40*1,15						

