

Купить квартиру за 1 500 000 рублей на пр-кт Гая, 45/1

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, пр-кт Гая, 45/1

1 500 000 Р

60 000Р за м²



25.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Ульяновске по адресу: проспект Гая, 45/1. Общая площадь квартиры составляет 25,1 кв. м, расположена она на 5-м этаже 5-этажного кирпичного дома 1969 года постройки. Высота потолков — 2,48 метра. Квартира идеально подойдет для одного человека или молодой пары. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Пластиковое окно, выходит во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Кухня площадью 5,56 кв. м компактна и удобна. Санузел совмещенный, трубы все померены, в хорошем состоянии. Все необходимые коммуникации работают исправно. Есть новый кондиционер, в квартире новые батареи, зимой очень тепло, натяжной потолок. Развитая инфраструктура, есть детская площадка, есть видеонаблюдение. Дом находится в отличном состоянии, ухоженная территория и наземная парковка для жильцов. Это надежное и долговечное здание, построенное из кирпича, которое хорошо сохраняет тепло зимой и прохладу летом. Район очень удобен для жизни: поблизости находятся школы и детские сады, что будет удобно для семей с детьми. Рядом также расположены клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет без проблем добраться до любого района города. Продажа квартиры осуществляется через ...

👁 3 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170602844](tel:+79170602844)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м		



