

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Кузнецова, 5

Ульяновская область, Ульяновск, улица Кузнецова, 5

4 200 000 Р

85 714Р за м²



49.00 м²

Общая

26.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаётся КВАРТИРА В САМОМ ЦЕНТРЕ ГОРОДА по ул. Кузнецова. Просторная светлая квартира в стиле лофт с высокими потолками и большими окнами, общей площадью 48,6 кв. м, расположена на первом этаже двухэтажного дома. Объект отличается удачной планировкой: имеется изолированная комната правильной прямоугольной формы, а также большая кухня-гостиная, санузел совмещен. Высокие потолки позволили разделить пространство таким образом, что собственником был сделан антресольный этаж. Свободная планировка позволит вам создать уникальный дизайн, соответствующий вашим предпочтениям. Дом прошел капитальный ремонт в 2017 году: полностью обновлены системы водоотведения, горячего и холодного водоснабжения, заменена кровля, отремонтированы подъезды. Территория благоустроена — тихий двор со шлагбаумом и парковочными местами. Зеленые зоны и отсутствие шума создают комфортную среду для жизни. Ключевое преимущество — локация. В радиусе 5-10 минут ходьбы находятся Соборная площадь, набережная Волги, парк Свердлова, административные здания города и области, театры, торговые центры, поликлиники, престижные школы и гимназии. Развитая инфраструктура включает спортивные комплексы с бассейнами, рестораны, кафе и пекарни. Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый доступ в любую часть города. Объект подходит ...

👁 1 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Конухина Ирина Николаевна](#)

Телефон: [+79867362614](tel:+79867362614)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	26.00 кв. м

