

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на проспект Ленинского Комсомола, 11

Ульяновская область, Ульяновск, проспект Ленинского Комсомола, 11

5 900 000 Р

68 605Р за м²



86.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается просторная 4-комнатная квартира, общей площадью 85.6 кв.м. Квартира очень тёплая, т.к. все уличные стены и полы утеплены пенофолом и гипроком. Кроме того, по стандарту, имеется дополнительный стояк прямой подачи. Большие изолированные комнаты (19, 12, 11, 14,5) выходят в большой квадратный коридор (14 кв.м.). Есть гардеробная(2,5 кв м) и узаконенный тамбур на одну квартиру. Соседи только сверху. Две 6-ти метровые лоджии выходят на разные стороны (одна - на пр. Ленинского комсомола, другая - во двор). Такая особенность планировки позволит желающим организовать на месте квартиры бизнес-зоны. Балконы обшиты, сделаны вместительные угловые шкафы. В шаговой доступности д/сады, 73 и 75 школы, спортивный комплекс Орион, 8 школа искусств. Квартира продается с мебелью: шкафы-купе, кухня натурального дерева, люстры, оконные шторы, жалюзи. Дом расположен в стороне от дороги, большая площадь для парковки. Готовы к сделке, поможем оформить ипотеку, покупателям юридическое сопровождение Код пользователя: 178899 Номер в базе: 8183062

👁 1 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Кузнецов Николай Александрович](#)

Телефон: [+79170609399](tel:+79170609399)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

