

Купить квартиру за 5 620 000 рублей на проспект Генерала Тюленева, 44

Ульяновская область, Ульяновск, проспект Генерала Тюленева, 44

5 620 000 Р

96 897Р за м²



58.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

14 из 16

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 57,8 м² расположена на 14-м этаже современного жилого комплекса по адресу проспект Генерала Тюленева, 44. Дом сдан в 2015 году, отличается качественной постройкой и продуманной инфраструктурой. Квартира светлая за счет окон, выходящих на две стороны, что обеспечивает хорошую естественную освещенность в течение дня. Планировка функциональная: просторная кухня, отдельная спальня, санузел раздельный. В прихожей оборудован удобный встроенный шкаф, часть мебели и бытовой техники остается в собственности нового владельца. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся Парк Прибрежный, остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города и соседние районы, Губернаторский Лицей, сетевые магазины, аптеки и банкоматы. Во дворе обустроена современная детская площадка, территория благоустроена и охраняется. Район подходит для семей с детьми благодаря тихой локации и наличию социальных объектов. Квартира подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Возможен обмен на аналогичное жилье в районах пр. В. Сурова, пр. А. Филатова, пр. Авиастроителей, ул. Карбышева или ул. А. Трешникова с доплатой. Доступно оформление ипотеки, предоставляется юридическое сопровождение ...

👁 1 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Морозов Александр Михайлович](#)

Телефон: [+79176304998](tel:+79176304998)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	14
Этажей всего	16	Площадь кухни	12.00 кв. м

