

Купить квартиру за 2 700 000 рублей на ул Полбина, 33

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Полбина, 33

2 700 000 Р

61 364Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Выгодное предложение для вас! Продается приличная 2-комнатная квартира в Ближнем Засвияжье. Квартира в скромном состоянии, требует ремонта. Но она располагается на низком 2м этаже, что очень удобно. Классическая планировка с проходным залом, но с большой спальней с кладовкой. Окна деревянные окна, балкон без остекления. Окна выходят во двор на западную сторону, за счет этого в квартире светло и солнечно. Полы и стены в обычном состоянии, потолки очень ровные, новые радиаторы отопления на кухне и в спальне. Санузел совмещённый, в хорошем состоянии, трубы заменены на металлопластиковые. Водоснабжение центральное, подача горячей воды без колонки. Есть небольшая кладовка, что очень удобно, но при желании можно убрать. В общем, в этой квартире у вас будет прекрасная возможность улучшить её на свой вкус. Дом панельный, соседи тихие, во дворе есть парковочные места. Хорошее расположение дома. Остановка транспорта, супермаркеты, Автозавод, Механический завод, Автовокзал, парк Семья, стоматология, поликлиника, 3 дет сада, 2 школы - в шаговой доступности. С документами всё в порядке, ипотеку и сертификаты приветствуем. Звоните, записывайтесь на просмотр. Успейте выгодно купить хорошую квартиру на низком этаже в хорошем доме! Код пользователя: 124113 Номер в базе: 8181143

👁 1 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Слесарева Елена Викторовна](#)

Телефон: [+79051833473](tel:+79051833473)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

