

Купить квартиру за 3 030 000 рублей на пр-кт Генерала Тюленева, 21

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, пр-кт Генерала Тюленева, 21

3 030 000 Р

91 818Р за м²



33.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается однокомнатная квартира в Новом городе — районе с продуманной инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Объект расположен на среднем этаже, не является угловым, что обеспечивает сохранение тепла в холодное время года. Планировка отличная: выход окон на две стороны с балконом, совмещенный санузел с современной отделкой, кухня 9 кв. м.. Все помещения правильной формы с высокими потолками 2,7 м, что позволяет рационально расставить мебель и сохранить свободное пространство. В квартире остается кухонный гарнитур, шкафы-купе и техника — готовый вариант для комфортного проживания без дополнительных затрат. Дом находится в закрытом дворе, окруженный другими зданиями, что снижает уровень уличного шума и создает ощущение приватности. Район отличается развитой социальной инфраструктурой: в пешей доступности две школы, три детских сада, поликлиника, фитнес-центр и несколько супермаркетов. В 5 минутах ходьбы — парковая зона с пешеходными дорожками и спортивными площадками. Остановка общественного транспорта в 200 метрах, откуда можно добраться до центра города за 15 минут. Квартира полностью готова к проживанию: проведен косметический ремонт, заменены электрика и сантехника, установлены металлопластиковые окна. Документы проверены, обременений нет, возможен как наличный ...

👁 4 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Морозов Александр Михайлович](#)

Телефон: [+79170524658](tel:+79170524658)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

