

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на пр-кт Ленинского Комсомола, 1

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, пр-кт Ленинского Комсомола, 1

5 600 000 Р

70 000Р за м²



80.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Просторная четырехкомнатная квартира в Заволжье предлагает комфортное проживание для большой семьи. Общая площадь 80 м². Планировка распашонка обеспечивает удобное зонирование, разделяя приватные и общие зоны. Санузел отдельный, полностью облицован плиткой, балконы застеклены и могут использоваться круглогодично. Дополнительные преимущества — отдельный узаконенный тамбур (прихожая) перед входом и общий тамбур на две квартиры, повышающие звукоизоляцию и безопасность. Квартира находится в хорошем состоянии: выполнен косметический ремонт, отсутствуют скрытые недостатки и юридические ограничения, сделка возможна в короткие сроки. Расположение сочетает тишину жилой зоны с развитой инфраструктурой. В пешей доступности — супермаркеты, аптеки, парикмахерские, две школы и детские сады. Остановки общественного транспорта в 3–5 минутах ходьбы обеспечивают быстрый выезд в центр и другие районы. Район подходит для семей с детьми и тех, кто ценит баланс между доступностью городских услуг и спокойной атмосферой. Квартира готова к заселению: достаточно расставить мебель или обновить отделку по своему вкусу. Для просмотра и дополнительных вопросов свяжитесь по указанному телефону. Гарантировано юридическое сопровождение сделки. Код пользователя: 98340 Номер в базе: 8181746

👁 1 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Морозов Александр Михайлович](#)

Телефон: [+79176304998](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	14.00 кв. м

