

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на ул Марата, 37

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Марата, 37

3 990 000 Р

75 283Р за м²



53.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ: 3-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В САМОМ ЦЕНТРЕ УЛЬЯНОВСКА! МОЖНО В ИПОТЕКУ ПОД ПЕРЕВОД СТАВКИ В 15% БОЛЕЕ ЧЕМ НА ПОЛОВИНУ СТОИМОСТИ КВАРТИРЫ! Преимущества данного предложения: - Дом кирпичный: хорошая шумоизоляция, -Малоэтажный-3 этажа: малое соседство; -Придомовая территория ухожена, есть детская площадка во дворе, всегда есть парковочные места для машин; - Две изолированные комнаты.Одна с видом на улицу Марата,остальные все во двор; - Очень тёплая квартира; -Пол выровнен сухой стяжкой под новым линолеумом; -Новая проводка; - Квартира в процессе ремонта: делаются натяжные потолки, сан.узел; - Балкон застеклён; - Окна деревянные, частично нового образца; - Новая качественная входная дверь; -Счётчики на горячую и холодную воду; - Доступная цена в ипотеку Сбера под 15% до 2400000р с платежом в 30000р! Бонусом остаются: холодильник и кухонный гарнитур! Развитая инфраструктура: в шаговой доступности школа, садик, магазины, аптеки, пункты выдачи OZON и WB. В 10 минутах парк, где можно отдохнуть в выходные с семьей. Удачная транспортная развязка дает возможность без проблем уехать в любой район города. -Одобрение ипотеки БЕСПЛАТНО! - ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ на всех этапах сделки! -СЕРТИФИКАТ БЕЗОПАСНОСТИ! Звоните! Оперативный показ! Код пользователя: 146596 Номер в базе: ...

👁 1 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Воскресенская Елена Владимировна](#)

Телефон: [+79176315458](tel:+79176315458)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	6.00 кв. м

