

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Тухачевского, 44

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Тухачевского, 44

3 800 000 Р

48 718Р за м<sup>2</sup>



78.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается уютная квартира в тихом районе, рядом с парковкой зоной Среднего Венца. Квартира по планировке на две стороны дома. Просторная гостиная - 19 кв/м, с выходом на винтажный балкон, две спальные комнаты 12,86 кв. м. и 18,21 кв. м, Кухня 10,73 кв.м. Санузел раздельный, трубы и сантехника новые, установлен прибор учета воды. Квартира с частичным ремонтом, можно заехать и жить, но лучше отремонтировать. Окна деревянные. Подъезд оформлен в стиле Лофт. Кровля дома заменена, в планах ремонт фасада здания. Старший по дому молодой, энергичный человек. домом занимается. Инфраструктура развитая, медицинские центры, магазины, торговый центр Энтерра, школа-лицей при УЛГТУ, детские сады, парк с велодорожками и антивандальными тренажерами, транспортная доступность в любой район города, мемориальный центр и центр города в 3х минутах езды. К один собственник, 100% готовность к продаже. Полное юридическое сопровождение! Сертификат безопасности - ваша сделка застрахована на всю стоимость квартиры! Оформление ипотеки бесплатно! На сообщения не отвечаю ЗАИНТЕРЕСОВАЛИСЬ? ЗВОНИТЕ, ОТВЕЧУ НА ВСЕ ВОПРОСЫ!!!! Код пользователя: 106300 Номер в базе: 8122181

👁 1 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Чиченков Евгений Анатольевич](#)

Телефон: [+79050379223](tel:+79050379223)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	9.00 кв. м

