

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на ул Минина, 15

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Минина, 15

2 600 000 Р

65 000Р за м²



40.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

Большая однокомнатная квартира в ближнем Засвияжье. Площадь квартиры - 39,6 кв.м., кухня - 9,4 кв.м.! Комната зонирована на две зоны дверями купе, вторую зону с подсветкой можно использовать в качестве детской или спальной зоны или в качестве кабинета Сан. узел совмещенный, облицован кафелем, интересное решение - ниши с подсветкой. В квартире трубы водоснабжения заменены с металлической на полипропиленовую. Установлены счетчики на воду и на газ. Квартира не угловая, теплая. В коридоре довольно вместительная ниша, которую можно использовать в качестве гардеробной и кладовки. Все окна пластиковые, балкон застеклен. Дом построен в 2002 году, шестиэтажный без лифта, мусоропровод на улице - значит, в подъезде всегда тихо (не шумит лифт), чисто и нет неприятного запаха мусора. Тихий спокойный район, все жильцы общаются между собой, дружелюбная атмосфера, свое ТСЖ, что существенно снижает плату за коммунальные расходы. В подъезде дома установлены пластиковые окна. Хорошая транспортная развязка, рядом школы и детские сады, продуктовые магазины. В квартире остается стиральная машина, кондиционер. Звоните, записывайтесь на просмотр!! Код пользователя: 135557 Номер в базе: 8097855

👁 1 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Пахомова Юлия Сергеевна](#)

Телефон: [+79170506920](tel:+79170506920)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	6	Площадь кухни	9.00 кв. м

