

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на улица Якурнова, 12

Ульяновская область, Ульяновск, улица Якурнова, 12

3 700 000 Р

102 778Р за м²



36.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 36,2 кв. м расположена на 4 этаже 9-этажного панельного дома по ул. Якурнова, 12. Объект находится в центре Нового города с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Дом оснащен автономной системой отопления (крышная котельная), что обеспечивает комфортный микроклимат и независимость от сезонных отключений. Квартира с качественным современным ремонтом готова к заселению — сохранены кухонный гарнитур, шкаф-купе и кондиционер. Планировка функциональная: комнаты правильной квадратной формы позволяют рационально расставить мебель, сохранив свободное пространство. Санузел совмещенный, отделан кафелем, установлены пластиковые окна. Балкон утеплен и оборудован местом для хранения. Во дворе оборудованы парковка для жителей, детская и спортивная площадки. Расположение обеспечивает быстрый доступ к ключевым объектам: в пешей доступности лицей №102, детские сады №100 и №194, центр единоборств, магазины, аптеки, рестораны и благоустроенные зоны отдыха. В 15 минутах ходьбы — парк Прибрежный и пляж поселка Рыбацкий. Транспортная доступность на высоком уровне: рядом остановки маршруток №84 (конечная у дома), №42, автобусов №35 и №46, что позволяет быстро добраться в любую часть города. Квартира подходит для покупки как в ипотеку ...

👁 2 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Морозов Александр Михайлович](#)

Телефон: [+79170524658](tel:+79170524658)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

