

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на проспект Созидателей, 4

Ульяновская область, Ульяновск, проспект Созидателей, 4

5 000 000 Р

75 758Р за м²



66.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира площадью 65.5 м² расположена на 3 этаже девятиэтажного кирпичного дома улучшенной планировки. Юго-восточная ориентация окон обеспечивает максимальное естественное освещение в течение всего дня. Квартира отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты (18 м², 15 м² и 12 м²) позволяют комфортно разместить семью, просторная гостиная (21 м²) с панорамным остеклением создает ощущение простора. Раздельный санузел оснащен современной сантехникой в отличном состоянии, все коммуникации исправны. Дом построен по монолитно-кирпичной технологии с усиленной теплоизоляцией, что гарантирует комфортный микроклимат в любое время года. Расположение объекта сочетает удобную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. В пешей доступности (3-7 минут) находятся остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города, супермаркеты «Перекресток» и «Пятерочка», аптеки, отделение почты и пункты выдачи заказов. В радиусе 500 м расположены школа №145 с углубленным изучением английского языка и детский сад «Солнышко». Близость к основным магистралям обеспечивает быстрый выезд в центр города и к кольцевой автодороге, при этом двор дома остается тихим и озелененным, с детской площадкой и парковочными местами. Квартира подходит для семейного проживания ...

👁 1 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Морозов Александр Михайлович](#)

Телефон: [+79176304998](tel:+79176304998)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

