

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на пр-кт Маршала Устинова, 50

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, пр-кт Маршала Устинова, 50

4 800 000 Р

126 316Р за м²



38.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

ПРОДАЁТСЯ -1 комнатная квартира с перепланировкой в ЕВРОДВУШКУ! в ЖК комфорт класса ЭКО СИТИ» ЖК имеет уникальную локацию - рядом с лесом и Волгой. Квартира с видом на конный клуб ТАЛИСМАН и ЛЕС. Преимущества квартиры: - расположение в экологически чистом районе города, вблизи парка Прибрежный - развитая инфраструктура, в шаговой доступности находятся крупные гипермаркеты, школа, детский сад, фитнес-клуб - охраняемая территория с достаточным количеством парковочных мест - комплекс оборудован системой видеонаблюдения - внутри жилого комплекса имеется игровые, прогулочные зоны, территория озеленена и ухожена - в летний период есть возможность отдохнуть, спустившись к Волге - материал стен кирпичный - вход в подъезд по электронному ключу, на первом этаже имеется запираемая колясочная - квартира расположена на 1этаже 5-этажного жилого дома - в квартире индивидуальное отопление (газовый котел), что гарантирует низкую оплату за теплоснабжение в зимний период времени, позволяет самим регулировать необходимость включения и отключения отопления - оптимальная планировка комнат делает их функционально удобными - цвет обоев на стене в нейтральной серой гамме, вам остаётся только выбрать пол и потолок по вашему предпочтению, что даёт возможность сделать ремонт на свой вкус и усмотрение Установлена ...

👁 2 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Сильмукова Софья Сергеевна](#)

Телефон: [+79050361317](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	18.00 кв. м

