

Купить квартиру за 7 095 000 рублей на проспект Нариманова, 132Г

Ульяновская область, Ульяновск, проспект Нариманова, 132Г

7 095 000 Р

129 000Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Вашему вниманию представляется двухуровневая трехкомнатная квартира на закрытой территории в доме клубного типа с по квартирным отоплением, свое парковочное место, место для барбекю. Дом расположен в экологическом районе, в непосредственной близости от основной инфраструктуры: магазины, детский сад, парк победы, ипподром, лесополоса(велопрогулки). Поквартирное отопление. По всему первому этажу сделан теплый пол, плюс в каждой комнате выведены радиаторы с коллекторной (лучевой) системой отопления, на ввод холодной воды установлен фильтра ВВ. Электрика выполнена проводами гост+ в совокупности в автоматами АВВ, с защитой от поражения электрическим током, на входе установлено реле напряжения для защиты дорогой техники. Полы плитка Italon, ламинат quick step. Ванная сантехника grohe плитка всеми любимая PORCELANOSA, italon, мебель санфаянс Roca. Кухня индивидуальная сборка фурнитура Blum Австрия. Планировка квартиры 1 этаж 55м2 гостиная-кухня с выходом на балкон, детская, гардеробная, с/у 2 этаж 30м2 жилая площадь, 20м2 хранение свободная планировка, есть варианты сделать две комнаты и санузел, выведены радиаторы отопления, хвс и гвс, канализация, установлены дорогие окна fakro FTP-V U5 Thermo, предчистовая отделка. Удобная транспортная развязка как приятное дополнение к месторасположению ...

👁 1 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Маслова Александра Евгеньевна](#)

Телефон: [+79176105153](tel:+79176105153)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	12.00 кв. м

