

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на ул Аблукова, 71

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Аблукова, 71

5 550 000 Р

80 435Р за м²



69.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается отличная 3-комнатная квартира. Дом расположен в тихом и экологически чистом районе, в непосредственной близости от реки Свияга и торгового центра Аквамолл. Дом окружен облагороженной территорией с множеством зеленых насаждений. Состояние квартиры хорошее, комнаты изолированы, санузел раздельный. Площадь квартиры составляет впечатляющие 69,4 квадратных метра, что позволяет создать комфортное пространство для всей семьи. Новым жильцам остается кухонный гарнитур, вытяжка, плита, шкафы. Остальная мебель может быть обговорена дополнительно. Расположение вблизи торгового центра Аквамолл обеспечивает удобную транспортную доступность и возможность быстрого выезда в любую точку города. В пешей доступности есть пешеходный мост через реку Свияга и площадка для отдыха на ее берегу. ИНФРАСТРУКТУРА: Квартира находится в развитом районе города, в шаговой доступности есть: - гимназия №24; - средняя общеобразовательная школа №51; - детские сады - ТЦ Аквамолл; - супермаркеты Ашан, Гулливер, Магнит, Пятерочка, Магнит-Косметик; - детские поликлиники - аптеки; - детские развивающие центры; - Ульяновский Социально-педагогический колледж; - Медицинский колледж; - средняя общеобразовательная кадетская школа №7. ЛЕГКО КУПИТЬ: - 1 взрослый собственник; - возможность приобретения по ипотеке - использование ...

👁 1 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Туманина Анна Сергеевна](#)

Телефон: [+79170510923](tel:+79170510923)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

