

Купить квартиру за 7 299 000 рублей на ул Аблукова, 75А

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Аблукова, 75А

7 299 000 Р

98 635Р за м²



74.00 м²

Общая

24.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

УНИКАЛЬНАЯ КВАРТИРА В ДАННОМ РАЙОНЕ! Продается четырехкомнатная квартира в Засвияжском районе по адресу: улица Аблукова, дом 75 А. Характеристики квартиры: • Общая площадь: 74.1 кв.м (фактическая площадь с тамбуром-прихожей 2,75 кв.м составляет 77 кв.м) • Этаж: 4 из 10 • Тип дома: кирпичный, построен в 2006 году • Косметический ремонт • Удобная планировка: просторная совмещенная кухня-гостиная, три спальни (одна из которых используется как кабинет), место под гардеробную комнату • Окна выходят на двор и улицу Что остается новому собственнику: • Современный кухонный гарнитур со встроенной техникой • Холодильник • Встроенные шкафы в коридоре, гардеробной и ванной Инфраструктура района: • Развита инфраструктура: школы, детские сады, магазины и остановки общественного транспорта в шаговой доступности • Свободные парковочные места рядом с домом Преимущества расположения: • Тишина и удаленность от дорог • Много зелени, близость к реке Свияга и благоустроенному берегу • Идеально для любителей активного отдыха: рыбалка, пикники, пробежки Дополнительные удобства: • Живописная набережная реки Свияга и ТЦ Аквамолл в пешей доступности • Возможность покупки как в ипотеку, так и за наличный расчет Мы предлагаем: • Полное юридическое сопровождение сделки • Помощь в оформлении ипотеки • Сертификат ...

👁 1 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Альгешкина Наталья Юрьевна](#)

Телефон: [+79063924289](tel:+79063924289)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	24.00 кв. м

