

Купить квартиру за 11 050 000 рублей на 2-й Благодатный переулок, 30

Ульяновская область, Ульяновск, 2-й Благодатный переулок, 30

11 050 000 Р

151 370Р за м²



73.00 м²

Общая

31.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Можно в ипотеку под 15%! Хотите, чтобы все знакомые восхищались вашим местом обитания и приходили к вам, чтобы удивиться необычной планировке, огромным окнам и виду на Волгу? Тогда это предложение для Вас! 3-комнатная (потенциально двухэтажная с большим количеством комнат) квартира в кирпичном доме с поквартирным отоплением и индивидуальной планировкой, общей площадью 89,5 м². В квартире выполнен новый ремонт в классическом стиле. Заметьте, в этой квартире только вы решаете, когда лето, а когда – зима. И регулируете интенсивность отопления. Кроме того, во всех окнах стеклопакеты заменены на энергоэффективные, обеспечивающие удержание тепла. Экономия на отоплении – весомая. И никаких сквозняков! ДВА ПАРКОВОЧНЫХ места под окном. Придомовая территория закрыта и находится под наблюдением. Да и в целом дом находится в тихом районе, а в шаговой доступности: - гимназия №30, ДАР; - школа №58; - детская поликлиника №4; - ФОК «Автомобилист»; - супермаркеты «Пятерочка», «Гулливёр», «Магнит» - продовольственный рынок, - пункты выдачи заказов СДЭК, OZON и пр. 1. Вам достанется в подарок (по письменной договоренности с застройщиком) мансардный этаж (считайте второй этаж у квартиры), где также уже вмонтированы новые окна. ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ НА ВСЕХ ЭТАПАХ ДЛЯ ОБЕИХ СТОРОН, ГАРАНТИРУЕМ ЧИСТОТУ ...

👁 1 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Агапова Наталья Вячеславовна](#)

Телефон: [+79050378775](tel:+79050378775)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	31.00 кв. м

