

Купить квартиру за 8 650 000 рублей на ул Набережная реки Симбирки, 47

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Набережная реки Симбирки, 47

8 650 000 Р

63 603Р за м²



136.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! ЦЕНТР города! Продаётся новая шикарная двухуровневая квартира комфорт - класса в живописном и историческом центре на набережной реки Симбирки, общей площадью 135 кв.м. Квартира на 3 этаже, двухуровневая. Дом кирпичный, очень тёплый и с отличной шумоизоляцией! Дом построен в 2022 году, имеет два подъезда, по 4 квартиры на этаже, - Стены выровнены маяками и оштукатурены; - На мансарде в кровле под светодиодными светильниками установлены закладные под окна; - Автономное поквартирное отопление. Установлен двухконтурный котёл VAХI (Италия), - Высота потолка 3,05 м, на мансарде - 2,8 м, - Низкие коммунальные платежи, благодаря прямой оплате поставщику услуг, - Двухкамерные пластиковые окна, - На кухне панорамное застекление в пол; - Свободный паркинг для вашего авто. Во дворе гаражный кооператив, где можно выкупить место. - В шаговой доступности набережная реки, сквер набережной, Храм всех святых, культурные наследия (музеи), ТЦ Аквамолл и многие досуговые места отдыха. - Новая транспортная развязка (мост) через Свиягу открывается в следующем году, что обеспечит удобную комфортную мобильность. Учебные заведения: Школа №6, Автомеханический техникум, Фармацевтический колледж, Училище культуры, Колледж экономики и информатики, Общественный транспорт: автобус - 10. 20 ...

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Яковлева Елена Васильевна](#)

Телефон: [+79170524697](tel:+79170524697)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	18.00 кв. м

